Tom

RB2

Zadanie:

Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 w Inowrocławiu

DOCIEPLENIE STROPODACHU I REMONT POKRYCIA

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

© Zakład Inżynierii Środowiska

1. Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z docieplenie stropodachu i remontem pokrycia wraz z innymi robotami towarzyszącymi związanymi z montażem kominków wentylacyjnych, wymianą instalacji odgromowej, wymianą obróbek blacharskich, itp. w obiekcie objętym zamówieniem.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie docieplenia stropodachu.

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
Izolacje cieplne dachu.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, niniejszą specyfikacją, poleceniami inspektora nadzoru, a także za prowadzenie robót zgodnie z zasadami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

2. Podstawowe materiały

2.1. Podstawowe materiały

a) Granulowana wełna mineralna GRANROCK wg AT-15-6189/2003, PAROC GRAN wg AT/99-11-008 itp. o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda < 0{,}045[W/m^2K]$
b) Blachy stalowe gr. 4mm ze stali St0S.
c) Płyty styropianowe frezowane EPS 100 – 038 DACH/PODŁOGA zgodnie z PN-B-20132:2005 oraz spełniające następujące wymagania wg PN-EN 13163:2004
d) Farby chlorokauczukowe PN-C-81910:2002.
e) Blacha stalowa ocynkowana gr. 0,6 mm.
f) Emulsja do gruntowania np. EMAILLIT BV-extra.
g) Klej bitumiczny np. VEDATEX.
h) Kołki do styropianu z trzpieniem tworzywowym 10x300mm.
i) Bale drewniane impregnowane.
j) Papa podkładowa samoprzylepna np. VEDATOP SU modyfikowaną SBS na tkaninie szklanej spełniająca następujące wymagania:
   - osnowa z KTG o gramaturze 120g/m2,
   - grubość min. 3,0 mm,
   - siła zrywająca przy rozciąganiu wzdłuż/poprzek włókien: 1000N/1000N
   - wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej wzdłuż/poprzek włókien: 2%
   - dolna granica elastyczności -30^o
   - odporność na wysokie temp. +100^o
k) Papa nawierzchniowa np. VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 modyfikowaną SBS na włókninie poliestrowej spełniająca następujące wymagania:
   - osnowa z włókniny poliestrowej o gramaturze 250g/m^{2,}
   - grubość min. 5,2 mm,
   - siła zrywająca przy rozciąganiu wzdłuż/poprzek włókien: 800N/800N

© Zakład Inżynierii Środowiska

- wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej wzdłuż/poprzek włókien: 35%
- dolna granica elastyczności -25°
- odporność na wysokie temp. +100°

l) Kit trwale plastyczny.

m) Rynny z blachy stalowej powlekanej np. Wijo 150/100.

n) Silikonowa masa do uszczelniania spoin.

o) Kołki rozporowe i gwoździe ocynkowane.

p) Zestaw elementów do mocowania instalacji odgromowej.

3. Sprzęt

Należy spełnić wymagania podane w Części I niniejszej specyfikacji.

4. Transport

Należy spełnić wymagania podane w Części I niniejszej specyfikacji.

5. Wykonanie robót

5.1. Wykonanie robót związanych z ociepleniem stropodachów.

a) Po odkryciu stropodachu należy dokonać oceny stanu technicznego istniejącej warstwy izolacji cieplnej.

b) Roboty należy wykonywać zgodnie z instrukcją stosowania wyrobu dostarczoną na budowę wraz z materiałem,

c) Ułożenie granulowanej wełny mineralnej należy wykonywać za pomocą agregatu do transportu pneumatycznego materiałów sypkich.

d) Termoizolacja z granulowanej wełny mineralnej powinna spełniać następujące wymagania:

- gęstość ułożonego granulatu jest zgodna z wielkością deklarowaną przez producenta,
- wilgotność granulatu nie przekracza 2%,
- grubość układanej izolacji wynosi nie mniej niż 28cm,
- termoizolacja ułożona zostanie równą warstwą, bez przerw i ubytków, tzw. kieszeni,
- termoizolacja nie zakrywa otworów wentylacyjnych.

e) Kontrola izolacji cieplnej z granulowanej wełny mineralnej - szklanej obejmuje sprawdzenie grubości izolacji. Prawidłowość wykonania termoizolacji sprawdza się kontrolując masę wprowadzonego granulatu i przeprowadzając oględziny. Podczas prowadzenia prac docieplenio wych należy zapewnić stałą kontrolę równomierności rozłożonego granulatu np. za pomocą kamery zaopatrzonej w giętki peryskop, który umożliwia wprowadzenie obiektywu w przestrzeń międzydachową.

f) Termoizolacja z płyt styropianowych powinna spełniać następujące wymagania:

- Styropian kleić do podłoża klejem bitumicznym metodą pełnopowierchniową i dodatkowo kołkować.
- Izolacja powinna być ciągłą, bez prześwitów.
- Połączenia przed położeniem papy samoprzylepnej należy wyrównać przez szlifowanie.

© Zakład Inżynierii Środowiska

g) Papę mocować zgodnie instrukcją montażu dostarczoną przez producenta wyrobu. Szerokość zakładów arkuszy papy w każdej warstwie powinna wynosić co najmniej 10 cm , należy je wykonać zgodnie z kierunkiem spadku połaci.

h) Spadek dachu w żadnym miejscu nie powinien być nie mniejszy niż 3%. Niedopuszczalne są zagłębienia podłoża powodujące zastoiska wody na dachu.

a) Kołnierze ścian i kominów wyprowadzić min. 15 cm powyżej pokrycia.

b) Pokrycie dachu należy wykonać zgodnie z wymaganiami PN-80/B-10240 oraz instrukcją producenta papy.

c) Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej należy wykonać zgodnie z wymaganiami PN-61/B-10245. Połączenia blach ocynkowanych wykonać jako lutowane, z blachy stalowej powlekanej należy wykonać na rąbki .

- obróbki okapów i gzymsów należy montować ze spadkiem 2%; ząb okapowy powinien być odsunięty od płaszczyzny ściany na odległość 4 cm.

d) Spadek rynien nie może być mniejszy niż 0,5% i nie większy niż 1,2%,

6. Kontrola jakości

Należy postępować zgodnie z wytycznymi podanymi w Części I

7. Obmiar robót

Należy postępować zgodnie z wytycznymi podanymi w Części I

8. Odbiór robót

Roboty opisane w pkt. 5 podlegają zasadom odbioru robót ulegających zakryciu. W przypadku robót związanych z ociepleniem stropodachów należy dokonać odbioru następujących faz robót:

- przygotowanie podłoży pod warstwy izolacji,
- wykonanie warstwy izolacyjnej,
- wykonanie zakrycia otworów,
- wykonanie pokrycia.

9. Podstawa płatności

Należy postępować zgodnie z wytycznymi podanymi w Części I

10. Przepisy związane

10.1. Normy

PN-61/B-10245	Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
PN-80/B-10240	Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.

10.2. Aprobaty techniczne

AT-15-6189/2003	Granulat z wełny mineralnej GRANROCK.
AT/99-11-0008	Wełna mineralna granulowana PAROC GRAN.

© Zakład Inżynierii Środowiska